



Eladó lakás VIII. Rákóczi térenél!

Jól hasznosítható, másfél szobás lakás eladó a József krt Rákóczi tér melletti szakaszán, karbantartott házban. Az ingatlan csendes, rendezett udvarra néz, senki nem jár el tőle, utolsó lakás a körfolyosón. Szeparált konyhája van pár éves konyhabútorral, mosogatógéppel. Pár hónapja lett cserélve a kombi cirkó (kondenzációs) - mely a fűtést és a meleg vizet biztosítja. Réz gázcsövek, új radiátorok és nyílászárók vannak a lakásban. Villanyvezetékek áthúzva, általánosságban jó állapotú, költözhető lakás. A konyhából kényelmes háló alakítható ki, ha amerikai konyhás nappalit varázsolunk - ami könnyen megoldható, mert a fürdő a nappalit határoló fal másik oldalán van (ott a víz és a csatorna) A hálószoba galériás. (belső magasság 3,6m) Kellemes, élhető lakás, befektetésként is kiváló, kiadható 200 000 Ft körül/hó. ** illetve nincs tiltva a házban a turisztikai célú, rövid távú kiadás. Remek tömegközlekedés (M4-M3 metro, villamos 4-6,) buszok több irányban a körúton. Közelben az EUROPEUM bevásárlóközpont sokféle szolgáltatással, iskolák, óvodák, orvosi rendelő. Várjuk hívását! +36304766997



Név **Murár Zsóka - Ügyvezető +36 30 476-6997**
Mobil **+36 30 476 6997**

ALAP INFORMÁCIÓ:

Szobák : 2
száma
Fürdőszoba : 1
Alapterület : 46

TERÜLET INFORMÁCIÓ:

Négyzetméter : 46
r

KÉNYELEM:

Általános felszereltségek: Mosogatógép,

A KÖZELBEN:

Kávézó : 2 perc Gyalog
Megálló : 2 perc Gyalog
Bevásárló : 5 perc Gyalog
központ