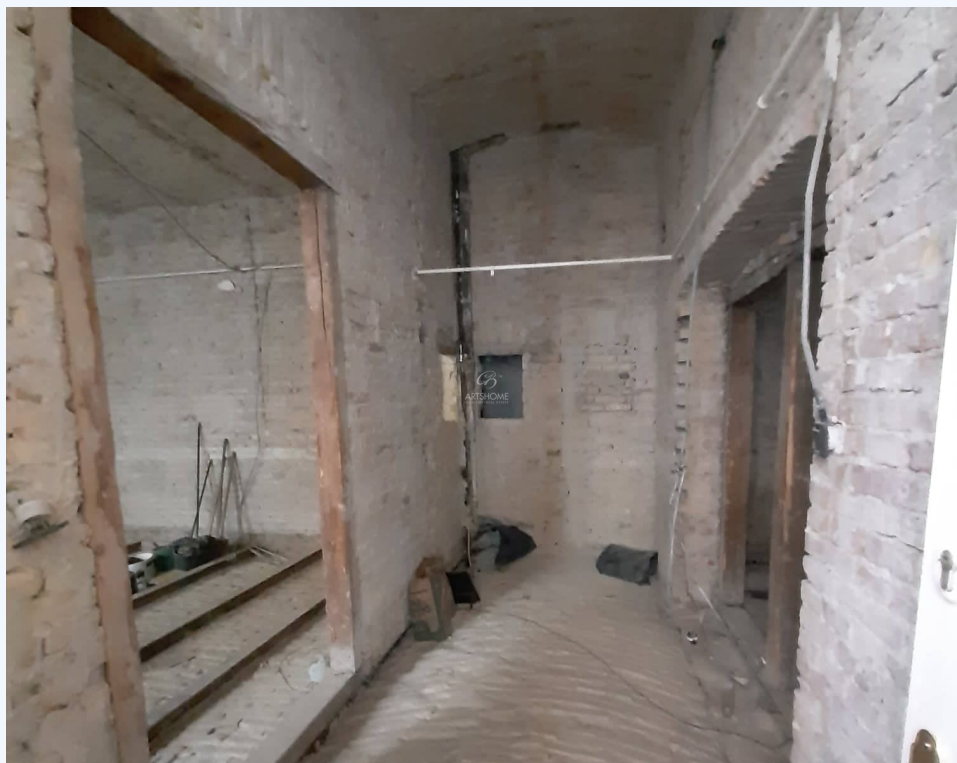
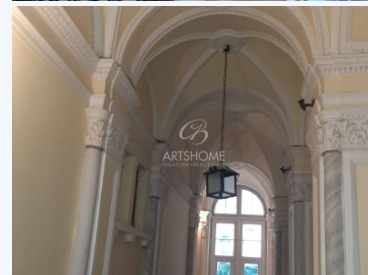
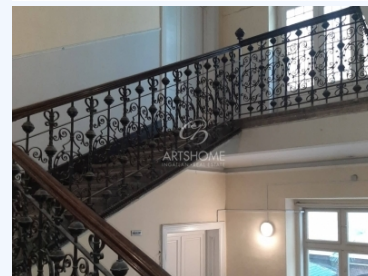
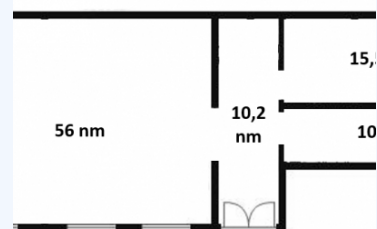
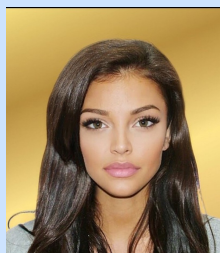




alaprajz

**ELADÓ FELÚJÍTANDÓ INGATLAN BELVÁROS SZÍVÉBEN!**

Eladásra kínálunk Budapest V. kerületben (Lipótvárosban), a Falk Miksa utcában egy 92 m²-es 3 szobás lakást, karbantartott gyönyörű ház 3. emeletén. Az ablakok belső udvarra néznek, az utcáról semmilyen zaj nem szűrődik be. Befektetésnek is kitűnő lehetőség: a teljes felújítást igényli? lakásnak két bejárata van, ezért könnyedén két kisebb lakássá alakítható, a 3,5 méter feletti belmagasságnak köszönhetően álló galéria is építhető benne. A lakás célú felhasználás mellett ideális irodának, rendelésnek, stúdióknak, szálláshelynek. A 4-6. és 2. villamosvonalak két perc sétával, a 75-76 trolibuszok 4 perc sétával érhetőek el. 3-4 perc sétával elérhető a Jászai Mari tér, Olimpia Park, Vígszínház, Honvéd tér és a Carl Lutz rakpart. Tiszta tulajdonviszonyok: a lakás tehermentes, megegyezés esetén azonnal birtokba vehető. Állandó lakosként egy személygépkocsival ingyenesen lehet parkolni. Várjuk hívását! +36300744685



Név **Gyöngyi Pápai +36-30-074-4685**
 Mobil **+36-70-617-2816**

ALAP INFORMÁCIÓ:

Szobák : 3
 száma
 Fürdőszoba : 1
 Alapterület : 92 nm

TERÜLET INFORMÁCIÓ:

Négyszetméte : 92
 r

KÉNYELEM:

Általános felszereltségek: Bútorozatlan,

A KÖZELBEN:

Megálló : 2 perc Gyalog
 Bevásárló : 5 perc Autóval
 központ