



Azonnal költözhet?, 2 szobás lakás, liftes házban eladó!

IX. kerület, egyik legkedveltebb környékén, a Haller park szomszédságában, felújított, jó elosztású lakás eladó! A téglá építés? liftes ház, jó lakóközösséggel rendelkezik, folyamatosan a felújítások, az állag megővások. A lakás ideális elosztású, minden helyisége a közleked?b?l, illetve a közleked?b?l is megközelíthet?. Helyiségei világosak, parkra néz? nagy ablakokkal rendelkeznek. Meg?rítették a polgári jelleget, a fa nyílászárókat, melyeket szépen felújítottak, a jó állapotú parkettát, az élhet? helyiségméreteket, a 3,3m belmagasságot. A folyamatosan karbantartották, melynek során, minden vezeték, cs?hálózat, burkolat megújult. A parkettát ahol kellett újra rakták, csiszolták, a vakolati falak hálózva lettek. A lakás minden helyiséget szépen felújítottak, frissen festettek, így azonnal költözhet? állapotú. A nappali 21nm-es, melyb?l közvetlen átjárás lehetséges a szobába, mely 17nm. Konyhája 13nm, így tökéletes helyszíne az étkezéseknek is. A tágas, kádas fürd?szoba lichthofra szell?ztethet?, csak úgy mint a külön wc és a kamra. A lakás ablakai a megújult, Haller parkra néznek, ahol árnyas fák, játszótér, kültéri tornaeszközök, futópálya, kutya futtató teszi még otthonosabbá a környéket. A közelben minden megtalálható, bölcs?de, óvoda, iskola, és több egyetem is. Természetesen, orvosi rendel?k, kórházak, bevásárló központok. Ha pedig vízpartra vágyik, 10 perc sétára elérhet? a Duna part. Pár percen belül található több villamos és busz, de 10 perces sétával elérhet? a M3 metró vonala vagy a Boráros tér, többek között a 4, 6, villamosok, vagy a Csepeli Hév. Önnek ajánlom, ha olyan otthont keres, ahol szinte minden elérhet? közelségben megtalálható. Új lehet?ségként, videós bejárással is be tudom mutatni az ingatlant. Ez jelen idej? bemutatást jelent, egy egyeztetett időpontban, Facebook Live, Messenger, Viber, Whatsapp vagy egyéb kamerás lehet?séggel. Érdekl?dni: +36-20-999-0040

ALAP INFORMÁCIÓ:

Szobák : 2
száma
Fürd?szoba : 1
Alapterület : 69

TERÜLET INFORMÁCIÓ:

Négyzetméte : 69
r

KÉNYELEM:

Általános felszereltségek: Parkosított, Lift,

A KÖZELBEN:

Egyetem : 10 perc Gyalog
Megálló : 1 perc Gyalog
Városközpont : 10 perc Autóval
Bevásárló : 8 perc Gyalog központ



Név **Ádám Mária**